Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. JULIO DEL 2024

REF. REPORTE TECNICO

SEÑORES
FUNDACION JORGE OTERO DE FRANCISCO Y MARIA LIEVANO DE OTERO
Ciudad BOGOTA, D.C
Email facturacion@fol.org.co

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Se realiza mantenimiento preventivo a una Nevera Vertical Industrial

TRABAJOS REALIZADOS

Realizamos prueba de Presurización con nitrógeno para detectar fugas en el gas Refrigerante
Revisamos todo el equipo para poder rectificar fugas en el refrigerante
Realizamos barrido con nitrógeno a toda la tubería de baja y alta del equipo.
Realizamos vacío con bomba a todo el sistema
Verificamos la carga de gas refrigerante
Limpiamos con químico desincrustante e hidro lavadora a serpentines de las evaporadoras y serpentines de las unidades condensadoras.
Realizamos limpieza del motor compresor y filtros,
Verificamos y limpiamos todos los componentes eléctricos, todo el cableado de la nevera
Medimos voltaje y amperaje
Realizamos limpieza y engrase de motores ventiladores
A todo el equipo en general se le realizo lavado y desengrase
Inspeccionamos el funcionamiento del desagüe, realizando limpieza general, soplando y retirando cualquier obstrucción.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Se realiza mantenimiento preventivo a Baño María

TRABAJOS REALIZADOS

Se realizo revisión al regulador de presión
Inspeccionamos que no hubiese fugas de vapor
Revisamos el funcionamiento de las diferentes válvulas: La válvula reguladora de vapor, La válvula de entrada de vapor, la válvula del agua. Todas quedaron operando correctamente
Realizamos limpieza a trampas termodinámicas de vapor.
Verificamos la mirilla manómetro de indicación.

Inspeccionamos todo el sistema de tubería, roscas y adaptadores.
Realizamos limpieza general: Desmontamos los quemadores limpiamos y descarbonizamos toda la suciedad acumulada tanto en la parte externa como interna de cada quemador.
Con los trabajos realizados el equipo queda funcionando correctamente, manteniendo el flujo de gas, la llama, la temperatura y la potencia requerida.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Se realiza mantenimiento preventivo a Tres Calentadores de agua de 20Lts a gas

TRABAJOS REALIZADOS
Realizamos drenaje de acumulación de agua a cada una de las bombas
Inspeccionamos la válvula de drenaje
Revisamos cada uno de los acoples de las mangueras al calentador
Hicimos Arrastre y limpieza de sedimentación acumulada en el tanque
Limpiamos los ahorradores
Purga y Drenaje de acumulación de agua revisión de tubería y registro de agua
Verificamos repuestos e hicimos lubricación de los mismos
Calibramos entrada de combustible
Revisamos las conexiones, tubería y circuito eléctrico
Revisamos que no hubiese fugas
Inspeccionamos los puntos de paso, conexión y de registros.
Revisamos la presión de agua y gas para determinar que se encuentren en los rangos requeridos para el adecuado funcionamiento.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo a una Freidora Industrial

TRABAJOS REALIZADOS
Se realizo mantenimiento general a la válvula principal, fistos, boquillas y flautas.
Hicimos mantenimiento de válvulas de control de gas y mangueras de conexión de gas. Revisamos que estas no presentaran desgaste y generaran fugas de gas.
Realizamos mantenimiento a reguladores de gas y verificamos que estuvieran funcionando correctamente
Realizamos calibración de la llama
Se hizo limpieza general a la Freidora, desmontando sus partes y retirando residuos de grasa tanto interna como externa
Con los trabajos realizados la freidora queda funcionando adecuadamente, manteniendo la llama, la temperatura deseada y la potencia.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

Se realiza mantenimiento preventivo y correctivo a una Licuadora Industrial Joserrago

Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. JULIO DEL 2024

TRABAJOS REALIZADOS

Realizamos cambio de buje
Hicimos limpieza al Vaso
Cambiamos el cuplin del Vaso y acople de motor
Cambiamos los rodamientos, empaques y sellos.
Hicimos Rectificación de Eje
Afilamos Cuchillas
Realizamos limpieza general
Con estos cambios la licuadora queda realizando su función correctamente con fuerza y potencia.

REGISTRO FOTOGRAFICO









Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. JULIO DEL 2024









Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. JULIO DEL 2024









Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. JULIO DEL 2024







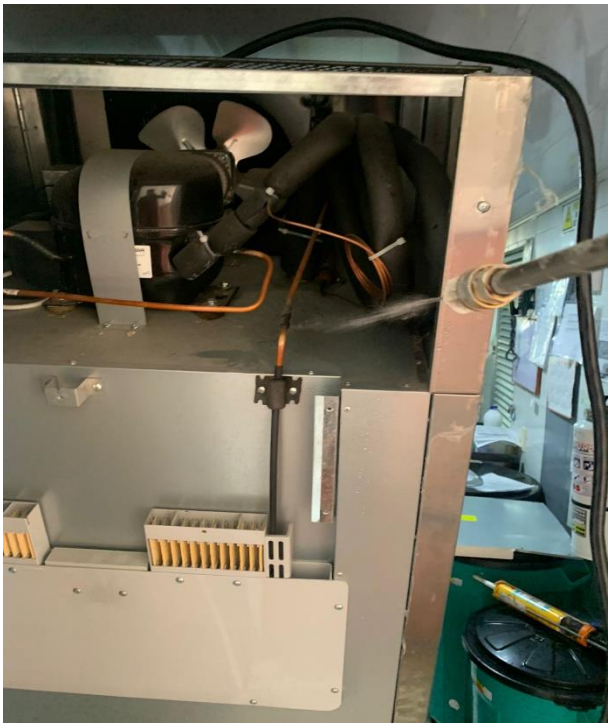


Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. JULIO DEL 2024



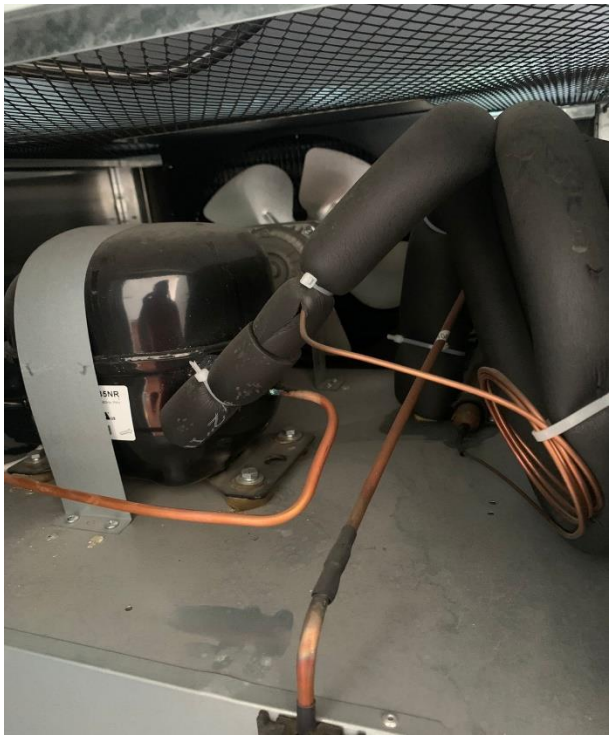






Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. JULIO DEL 2024









Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. JULIO DEL 2024









Soluciones Integrales

BOGOTA D.C. JULIO DEL 2024





Atentamente,

FELIPE RODRIGUEZ T.
GERENTE OPERATIVO
CEL.3125898982